

ЗАПОВЕД

№ 343/31.08.2026г.

На основание чл.304 ал.1 от Закона за предучилищното и училищно образование във връзка с чл.24а, ал.5 от Закон за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), чл.5, ал.1 от Наредба №12 за СУРЗОПФ на ОбС - Харманли и чл.63 от Наредба №2 за УПРОБИ на ОбС - Харманли

НАРЕЖДАМ:

1. Откривам процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на земеделска земя, собственост на ОУ "Иван Вазов" с.Славяново, както следва: Поземлен имот с идентификатор 67101.29.28 /шестдесет и седем хиляди сто и едно точка двадесет и девет точка двадесет и осем / в с.Славяново, община Харманли, област Хасково по кадастралната карта и кадастралните регистри одобрени със заповед № РД- 18-345 /06.02.2018г. на изпълнителния директор на Агенцията по кадастъра – София,последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри засягащо поземления имот няма данни за изменение, с адрес на поземления имот с.Славяново община Харманли област Хасково местност „ТАТАРЕТО“, с площ от 158 991 кв. м. /сто петдесет и осем хиляди деветстотин деветдесет и един квадратни метра/ с трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия – 5 пета, стар идентификатор няма, номер по предходен план 029028 при съседи: 67101.29.78; 67101.29.79; 67101.29.77; 67101.29.23, за срок от 5(пет) стопански години.

2. Публичният търг с явно наддаване да се проведе на **18.09.2026г.** от **14:00** часа в кабинета на директора, находящ се в административната сграда на ОУ „Иван Вазов“ с.Славяново.

2.1. Исканията/заявките за участие, ведно с тръжната документация се подават до **17:00ч.** на **17.09.2026г.**, в канцеларията на счетоводството на ОУ „Иван Вазов“ с.Славяново, ул."Иван Вазов" №11.

2.2. Исканията/заявките за участие, ведно с останалата част от закупената и надлежно попълнена тръжна документация се подават в запечатан непрозрачен плик от кандидата или от упълномощено от него лице. Върху плика се посочват името или наименованието на кандидата, ЕИК, регистрационния номер на Заповедта.

2.3. До участие в публичния търг се допускат физически и юридически лица.

2.4. Не се допуска до участие в публичния търг физическо или юридическо лице, което има задължения към НАП, МДТ-Харманли, община Харманли и ОУ „Иван Вазов“ с.Славяново. Юридическите лица следва да не са в ликвидация или в производство по обявяване на несъстоятелност.

3. Началната тръжна цена за отдаването под наем на земеделската земя, предмет на публичния търг е **30.00 евро** / без ДДС/на 1000 кв.м. /хиляда квадратни метра/ годишно.

3.1. Стъпка за наддаване за обекта предмет на търга при явно наддаване - 5 % - от началната тръжна цена.

3.2. Депозит в размер на **10%** от началната тръжна цена се внася по банкова сметка на ОУ "Иван Вазов" с.Славяново -УНИКРЕДИТ БУЛБАНК АД, IBAN: BG53UNCR70003122499635, BIC: UNCRBGSF в срок до **17:00ч. на 17.09.2026г.**

4. За провеждането на публичния търг с явно наддаване, утвърждавам тръжна документация за участие, приложена към настоящата заповед.

4.1. Тръжна документация се закупува от канцеларията на счетоводството на ОУ „Иван Вазов” с.Славяново на цена **10 евро /с ДДС/**.

5. При непровеждане на търга или неключване на договор със спечелилият го, повторен търг да се проведе на **25.09.2026г. от 14:00** часа на същото място и при същите условия.

5.1. Краен срок за подаване на исканията/заявките за участие, ведно със закупената, надлежно попълнена тръжна документация и внесения депозит за повторното провеждане на публичния търг е до **17:00 часа на 24.09.2026г.**

6. Оглед на имота се извършва всеки работен ден от 08:00ч. до 17:00ч. до определените в настоящата заповед дати за подаване на искания/заявки за участие.

Настоящата Заповед да се обяви на информационното табло в сградата на ОУ „Иван Вазов” с.Славяново, ул."Иван Вазов" №11 и да се публикува на официалната интернет страница на училището.

Изпълнението на Заповедта възлагам на гл.счетоводител на ОУ „Иван Вазов” с.Славяново.

Контрол по изпълнение на Заповедта възлагам на Директора на ОУ „Иван Вазов” с.Славяново.

Заповедта да се сведе до знанието на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

Заповедта се състави в два екземпляра

ЦОНКА МАЛЕВА.....
/Директор на ОУ „Иван Вазов” с.Славяново/